

La lecture de la présente fiche doit être précédée de celle des § 3.1 à § 3.3 du présent règlement.
Les prescriptions et recommandations suivantes s'ajoutent à celles définies au § 3.4

Constructibilité de la zone :

➤ La zone est constructible.
Les règles concernant les nouveaux bâtiments (bâti futur) ainsi que celles prévues pour les aménagements et extensions des bâtiments existants (bâti existant) sont précisées par le présent règlement.

Mesures concernant les bâtiments :

| | Bâti futur | Bâti existant | | |
|--|------------|--|--|----------------------|
| | | Bâti existant en l'état et projets d'aménagement sans création de nouvelle surface habitable | Projets d'aménagements avec création de nouvelle surface habitable | Projets d'extensions |
| Une étude (niveau G11 au moins selon la norme NF P 94-500*) sera réalisée de façon à déterminer si les structures existantes permettent la réalisation du projet, ou à définir les mesures à mettre en œuvre pour assurer la stabilité des structures projetées, vis-à-vis des risques de déformation du sol. | R | R | R | R |
| En cas de non raccordement au réseau public, une étude définira les aménagements liés à la gestion individuelle des flux liquides (eau potable, eaux usées, eaux pluviales) de façon à ne pas entraîner de déstabilisations, même à long terme, des terrains, tant sur le site même de mise en œuvre de ces aménagements qu'à leur périphérie. Ces aménagements seront mis en œuvre. | P | R | P | P |
| P : prescription ; R : recommandation | | | | |

* cf. § 1.4 en annexe du règlement pour le contenu de cette norme.